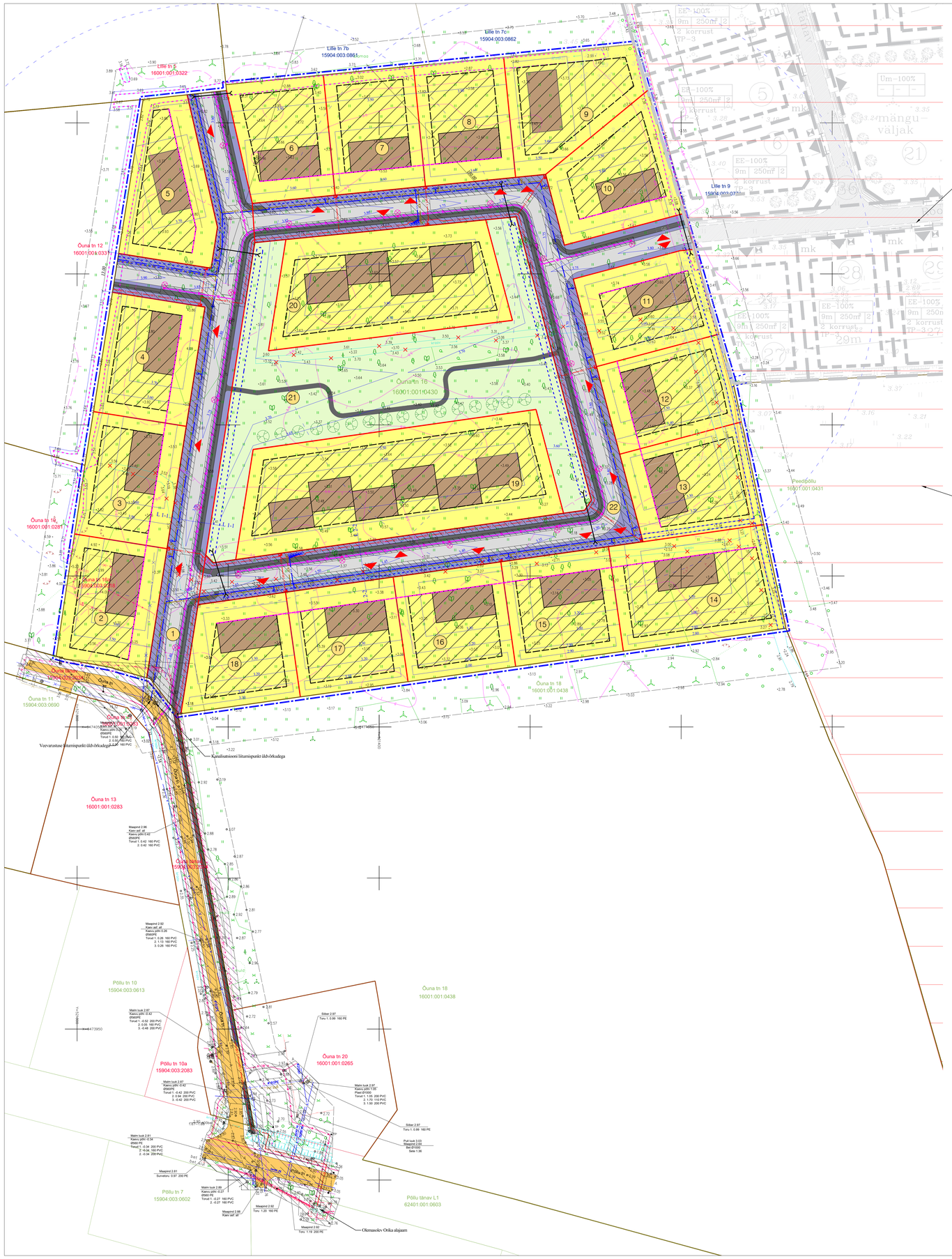

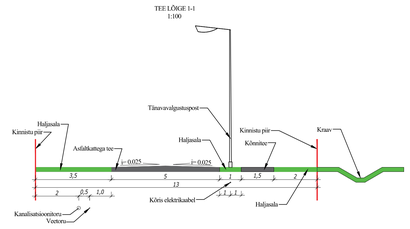

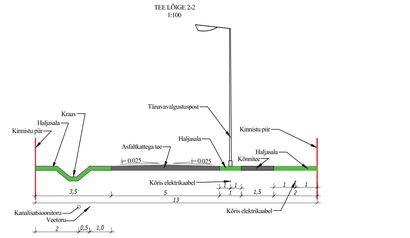

Tingmärgid:

- Planeeritava ala piir ca 4,2 ha
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Planeeritav katastriüksuse piir
- Planeeritav hoonestusala
- Planeeritav kohustuslik ehitusjoon
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- Planeeritav asfaltkattega sõidutee
- Planeeritav asfaltkattega kõnnitee
- Olemasolev haljasala
- 50.75 Olemasolev kõrgusmärk
- Olemasolev puu
- Olemasolev põõsas
- Olemasolev kraav
- Planeeritav kraav
- Olemasolev sidekaabel
- K Olemasolev isevoolne kanalisatsioonitorustik
- K Olemasolev isevoolne kanalisatsioonitorustik (kasutusest maas)
- K Olemasolev survekanalisatsioonitorustik
- V Olemasolev maaluhne veetorustikutorustik
- V Olemasolev maaluhne veetorustikutorustik (kasutusest maas)
- Olemasolev veekaev
- Olemasolev kanalisatsioonikaev
- Olemasolev madalpingekaabel
- Olemasolev madalpingekaabel (kasutusest maas)
- Olemasolev madalpinge õhuliin
- Olemasolev tänavavalgustuspost
- Olemasolev elektri liitumiskilp
- Olemasolev ettepuu
- Planeeritav elektri liitumiskilp
- Planeeritav tuletõrjehidrant
- K Planeeritav kanalisatsioonitorustik
- V1 Planeeritav maaluhne veetorustik
- W1_1 Planeeritav 0,4 kV maakaebeliin hülsis
- W1 Planeeritav maakaebeliin hülsis
- Planeeritav tänavavalgustus
- Planeeritav veevarustuse liitumispunkt
- Planeeritav kanalisatsiooni liitumispunkt
- Likvideeritav kraav
- 380 Planeeritav kõrgusjoon
- Planeeritav truup
- Projekteeritav kõrghaljastus (nähtaks mänd või kuusk)

Tehnilised näitajad:		
Planeeritava ala ligikaudne suurus:	4,2	ha
Õuna tn 16a kinnistu suurus:	113	m²
Tootmismaa 100 %		
Õuna tn 16 kinnistu suurus:	41058	m²
Maatulundusmaa 100 %		
Kinnistute suurus kokku:	41171	m²

Planeeritava ala bilanss:		
Transpordimaa (L)	8000	m²
Elamumaa (E)	28371	m²
Haljasala, pargimaa (HP)	4800	m²

Pos. nr.	Sihtotstarve		
1	Transpordimaa (L)	3033	m²
2	Elamumaa (E)	1295	m²
3	Elamumaa (E)	1275	m²
4	Elamumaa (E)	1243	m²
5	Elamumaa (E)	1339	m²
6	Elamumaa (E)	1204	m²
7	Elamumaa (E)	1200	m²
8	Elamumaa (E)	1201	m²
9	Elamumaa (E)	1387	m²
10	Elamumaa (E)	1349	m²
11	Elamumaa (E)	1244	m²
12	Elamumaa (E)	1264	m²
13	Elamumaa (E)	1327	m²
14	Elamumaa (E)	1859	m²
15	Elamumaa (E)	1260	m²
16	Elamumaa (E)	1260	m²
17	Elamumaa (E)	1260	m²
18	Elamumaa (E)	1211	m²
19	Elamumaa (ER)	3604	m²
20	Elamumaa (ER)	2589	m²
21	Haljasala, pargimaa (HP)	4800	m²
22	Transpordimaa (L)	4967	m²
	Pindala kokku:	41171	m²

Kaevude tehnilised andmed

Kaevu nr.	Planeeri-nomenklatuur	abs. kõrgused				kaevu sügavus	kaevu materjal		Torud				veesi gaasi, soojus			Märkused
		maap.	kaevu ülem	kaevu alem	kaevu põhi		seinad	kaas	tähis	abs. kõrgus	läbimõõt	materjal				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11		12			13
KANALISATSIOONTORUSTIKU KAEVUD																
1	-	3.17	-	0.50	560	PE	MALM	1	0.50		160		PVC			kaev asf. all
								2	0.50		160		PVC			
								3	0.50		160		PVC			

Ehitis: Õuna alevik Õuna tn 16 ja 16a kinnistu detaiplaneering Auru alevik, Pärnu linn, Pärnu maakond	Joonis: Tehnovõrkude koondplaan		Projekti staadium: DP eskiis
	Mõõtkava: 1:500	Joonise nr: DP-05	Töö nr: 36-2022
	Kuupäev: 01.12.2023		
Koostaja: EP Maaprojekt OÜ, Järve põik 2c, Ausaku alevik, 75301 Rae vald, MTR EEP002506, Reg. kood: 12307175, www.europrojekt.ee, ermo@ep-maaprojekt.ee	Hari/rattad isik: Romer Liivrand ja Reimo Timmer		Allkiri:
	Koostas: Ermo Pais		Allkiri:
	Kontrollis: Andrei Pleskatšjov		Allkiri: